

PROTOKÓŁ Nr 52/2023

posiedzenia Komisji Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej
Rady Miejskiej w Wasilkowie, które odbyło się w dniu 5 grudnia 2023 r.
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Wasilkowie

Czas trwania posiedzenia: 16:05 – 18:32

Posiedzeniu przewodniczył **Andrzej Augustynowicz – Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej Rady Miejskiej w Wasilkowie.**

W posiedzeniu uczestniczyło 11 Radnych, zgodnie z listą obecności stanowiącą **Załącznik nr 1** do protokołu.

Ponadto w posiedzeniu wzięli udział:

Burmistrz Wasilkowa Adrian Łuckiewicz,
Skarbnik Gminy Joanna Kunikowska,
Kierownik Wydziału BGGN Piotr Kruszewski,
Zastępca Kierownika Wydziału BGGN Beata Grzegorzczuk-Andrejczuk,
Starszy specjalista ds. gospodarki nieruchomościami Iwona Haponik.

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz powitał obecnych i otworzył posiedzenie. Sprawdził kworum na podstawie listy obecności. Stwierdził, że obrady są prawomocne. Zaproponował przeniesienie punktu Sprawy różne na początek posiedzenia.

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Sprawy różne.
3. Analiza projektu budżetu gminy na 2024 r.
4. Opracowanie planu pracy Komisji na 2024 r.
5. Opiniowanie projektów uchwał przedłożonych na najbliższą sesję Rady Miejskiej.
6. Zamknięcie obrad komisji.

Porządek został przyjęty.

Ad 2

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz przeszedł do punktu 2 porządku obrad – Sprawy różne.

Mieszkaniec Gminy zabrał głos w sprawie drogi krajowej S19 w Sochoniach. Powiedział, że mieszkańcy odczuwają niedogodności związane z hałasem. W ubiegłym roku Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad wykonała pomiar poziomego hałasu. W wielu miejscach dopuszczalny dzienny i nocny poziom hałasu jest przekroczony. Zawniósł, żeby zbadać poziom hałasu oraz wystąpić do Marszałka o wybudowanie ekranów dźwiękochłonnych.

Mieszkancka Gminy zasugerowała, żeby pomiar poziomu hałasu wykonał inny podmiot niż GDDKiA, który być może miałby inne spojrzenie. Interwencja miałaby większą moc gdyby była poparta wykonanymi badaniami, a nie jedynie podpisami mieszkańców. Postulowała o zabezpieczenie w budżecie środków na ten cel.

Burmistrz Wasilkowa Adrian Łuckiewicz zadeklarował swoje wsparcie.

Kierownik Wydziału BGGN Piotr Kruszewski – podobne zastrzeżenia zgłaszali mieszkańcy Osiedla Leśnego w Wasilkowie. Będziemy w imieniu mieszkańców wnioskowali o montaż ekranów dźwiękochłonnych.

Radna Magdalena Jakuć zwróciła uwagę, że problem hałasu dotyczy mieszkańców także innych miejscowości w gminie. Na zebraniach wiejskich mieszkańcy złożyli do Burmistrza wnioski o ponowne zbadanie poziomu hałasu. Zapytała jak GDDKiA ustosunkowała się do tego wniosku.

Kierownik Wydziału BGGN Piotr Kruszewski – GDDKiA wyznaczyło kolejny pomiar poziomu hałasu na 2024 lub 2025 r.

Burmistrz Wasilkowa Adrian Łuckiewicz zadeklarował, że wesprze wnioski, które mieszkańcy skierują do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska o zbadanie poziomu hałasu oraz do GDDKiA o wykonanie ekranów akustycznych.

Mieszkaniec Gminy powiedział, że wraz z innymi mieszkańcami występował do Burmistrza i Radnych z wnioskiem o przeznaczenie środków z budżetu gminy na modernizację dróg gminnych znajdujących się w Katrynce. Obecnie mieszkańcy korzystają z drogi leśnej należącej do Lasów Państwowych, żeby dostać się do swoich posesji, ponieważ właściwa droga dojazdowa jest zarośnięta i nieprzejezdna.

Burmistrz Wasilkowa Adrian Łuckiewicz powiedział, że został złożony wniosek do Funduszu Dróg Samorządowych o dofinansowanie wykonania drogi, o której mówi mieszkaniec. Na chwilę obecną nie został rozpatrzony pozytywnie.

Kierownik Wydziału BGGN Piotr Kruszewski – prowadzone są rozmowy z Lasami Państwowymi, których przedmiotem jest zamiana działek. Wystąpimy do Starostwa Powiatowego o wycięcie drzew utrudniających przejazd.

Burmistrz Wasilkowa Adrian Łuckiewicz zadeklarował przeznaczenie kwoty 10 tys. zł z przyszlórocznego budżetu gminy na wykonanie dokumentacji projektowej drogi.

Mieszkaniec Gminy poinformował, że złożył petycję dotyczącą wykonania dokumentacji projektowej i budowy drogi na ul. Skrajnej, Stromej i Ogrodowej w Nowodworcach.

Burmistrz Wasilkowa Adrian Luckiewicz zaproponował, żeby wykonanie dokumentacji sfinansować ze środków pochodzących z funduszu sołectkiego Sołectwa Nowodworce oraz środków z przyszłorocznego budżetu gminy. Inwestycję można byłoby również wykonać w formule inicjatywy lokalnej.

Radna Monika Targońska-Dakowicz potwierdziła, że wykonanie drogi, o której mowa, jest bardzo potrzebne.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jarosław Aleksander Zalejski poruszył temat wywozu żwiru przez jednego z mieszkańców Studzianek. Zapytał czy mieszkaniec ma uzgodniony wjazd z drogi prywatnej na drogę gminną. Być może zablokowanie wjazdu na drogę gminną poprzez postawienie znaku zakazu wjazdu samochodom ciężarowym rozwiązałoby problem.

Kierownik Wydziału BGGN Piotr Kruszewski – po ostatniej wizji lokalnej, która miała miejsce w Studziankach, kwestie podnoszone przez Przewodniczącego zostały przekazane do Urzędu Górniczego. Ponadto sprawa została przekazana do sądu za pośrednictwem prokuratury – czekamy na rozstrzygnięcie. Odnośnie ustawienia znaku, jeżeli wpłynie taki wniosek, zostanie rozpatrzony.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jarosław Aleksander Zalejski złożył wniosek o ustawienie znaku zakazu wjazdu samochodom ciężarowym (nie dotyczy pojazdów zaopatrzenia). Zapytał czy mieszkaniec ma uzgodniony wjazd na drogę gminną.

Kierownik Wydziału BGGN Piotr Kruszewski odpowiedział, że sprawdzi to i udzieli odpowiedzi przed najbliższą sesją.

Radny Adam Szmurło zwrócił uwagę na niszczący fundament pod pomnikiem lotników na Os. Leśnym. Poprosił o jego wzmocnienie.

Radna Magdalena Jakuć zapytała czy planowane jest wykonanie organizacji ruchu w Wasilkowie w kierunku miejscowości Sochonie.

Kierownik Wydziału BGGN Piotr Kruszewski – przy ul. Zachodniej zostały uzgodnione zjazdy dla planowanej nowej inwestycji. Zaplanowano dwa progi zwalniające na ul. Przemysłowej. Do najbliższej sesji sprawdzi kwestię przejść dla pieszych.

Ad 3

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz przeszedł do punktu 3 porządku obrad – Zaopiniowanie projektu budżetu na 2024 rok.

Skarbnik Joanna Kunikowska omówiła projekt budżetu.

Projekt budżetu na 2024 rok opracowano z uwzględnieniem:

- 1) Projektu budżetu państwa na 2024 rok,
- 2) Zawiadomień Ministra Finansów i Wojewody Podlaskiego o kwotach dotacji, udziałów i subwencji na 2024 rok,
- 3) Informacji jednostek o planowanych dochodach i wydatkach.

Projekt budżetu na 2024 rok przygotowano w oparciu o przepisy ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, o obowiązujący stan prawny w zakresie źródeł dochodów – ustawę o dochodach jednostek samorządu terytorialnego. Zasady klasyfikowania oraz grupowania dochodów i wydatków przyjęto zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów w sprawie szczegółowej klasyfikacji dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów oraz środków pochodzących ze źródeł zagranicznych.

Ze względu na istotne ryzyko odchyień faktycznych poziomów ww. wskaźników od wielkości prognozowanych, które będą kształtować rzeczywistą sytuację gospodarczą Polski w 2024 roku, budżet Gminy Wasilków na 2024 rok jest opracowany z zachowaniem szczególnej ostrożności budżetowej, z uwzględnieniem konieczności ewentualnego wprowadzenia korekt w trakcie procesu realizacji zarówno po stronie dochodów, jak i wydatków wynikających z obserwacji i analizy potencjalnych zmian uwarunkowań makroekonomicznych.

Szacując wielkość dochodów budżetowych na 2024 rok oparto się na przyjętych przez Rząd założeniach makroekonomicznych do ustawy budżetowej na 2024 rok, danych z gminnej ewidencji podatkowej oraz informacjach otrzymanych z Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego i Krajowego Biura Wyborczego w sprawie dotacji na realizację zadań własnych i zleconych. Informacje dotyczące udziałów w PIT jak również kwoty subwencji części oświatowej zawarte były w piśmie Ministerstwa Finansów.

Po uwzględnieniu powyższych uwarunkowań, projekt budżetu kształtuje się następująco:

Dochody – 129 271 538 zł

Wydatki – 142 581 413 zł

Z dochodów zostanie spłacony kredyt na wyprzedzające finansowanie w wysokości 4 662 683 zł.

Jak wynika z powyższego budżet Gminy Wasilków nie jest zrównoważony, tzn. dochody są niższe od wydatków.

Deficyt w kwocie 17 972 558 zł zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z zaciąganych kredytów w kwocie – 13 027 196 zł, wolnych środków, jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu gminy wynikających z rozliczeń wyemitowanych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek z lat ubiegłych w kwocie – 1 000 000 zł, niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowego z udziałem tych środków w kwocie – 336 913 zł oraz nadwyżki z lat ubiegłych – 3 608 449 zł.

Ad 4

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz przeszedł do punktu 3 porządku obrad – Opracowanie planu pracy Komisji na 2024 r.

Plan pracy został przesłany Radnym pocztą elektroniczną.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie jawne przyjęcie planu pracy Komisji na 2024 r.

W głosowaniu udział wzięło 11 radnych

Wyniki głosowania:

ZA – 11; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 0.

Plan pracy został przyjęty.

Przewodniczący Komisji zarządził przerwę.

**Przerwa
17:28 – 17:35**

Ad 5

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz przeszedł do punktu 5 porządku obrad – Opiniowanie projektów uchwał przedłożonych na najbliższą sesję Rady Miejskiej.

- a) **Uchwała w sprawie zmian do budżetu gminy na 2023 r.**
- b) **Uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wasilków na lata 2023-2037.**

Skarbnik Gminy Joanna Kunikowska przedstawiła projekty uchwał.

I. DOCHODY - plan dochodów zwiększa się o 41 955 zł:

- ponadplanowe dochody SP nr 1 w Wasilkowie - 13 246 zł,
- wpływ środków na program Czyste powietrze - 28 709 zł.

II. WYDATKI - plan wydatków zwiększa się o 41 955 zł:

- wydatki SP nr 1 w Wasilkowie 13 246 zł,
- System monitorowania powietrza - 28 709 zł.

Zwiększa się o 22 140 zł plan wydatków na Budowę punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

W ramach f. sołeckiego Sochoń przenosi się 11 100 zł z inwestycji pn. Boisko i ogrodzenie w Sochoniach na inwestycję pn. Oświetlenie uliczne w Sochoniach - 7442 zł i na gospodarkę komunalną - 3 658 zł.

W wolnych środkach środki RFIL stanowią kwotę 483 789 zł.

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję.

Radny Janusz Kozłowski zapytał o system monitorowania powietrza – czy będzie mobilny, czy stacjonarny.

Kierownik Wydziału BGGN Piotr Kruszewski – w związku z tym, że gmina prowadzi punkt konsultacyjny, Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej przekazał środki na cele związane z ochroną powietrza. Gmina Wasilków otrzymała środki na system monitorowania powietrza. Będzie to stacjonarny punkt umiejscowiony na budynku Urzędu Miejskiego od strony ul. Białostockiej.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian do budżetu gminy za 2023 r.

W głosowaniu udział wzięło 11 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 9; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 2.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wasilków na lata 2023-2037.

W głosowaniu udział wzięło 11 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 9; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 2.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

- c) **Uchwała w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.**

Starszy specjalista ds. gospodarki nieruchomościami Iwona Haponik przedstawiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jarosław Aleksander Zalejski zapytał czy podjęcie uchwały jest konieczne, ponieważ w dużej mierze powiela ona treść ustawy.

Kierownik Wydziału BGGN Piotr Kruszewski powiedział, że podjęcie ww. uchwały jest konieczne, gdyż otwiera możliwość wprowadzania kolejnych zmian, warunków, bonifikat itd.

Niepodjęcie uchwały sprawi, że zamknie się ścieżka do wprowadzania własnych zmian i konieczne będzie opieranie się wyłącznie na zapisach ustawy.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

W głosowaniu udział wzięło 11 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 8; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 3.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

d) Uchwała w sprawie warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

Starszy specjalista ds. gospodarki nieruchomościami Iwona Haponik przedstawiła projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję. Radni nie zabrali głosu.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych.

W głosowaniu udział wzięło 11 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 7; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 4.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

e) Uchwała w sprawie VII zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wasilków.

Zastępca Kierownika Wydziału BGGN Beata Grzegorzczuk-Andrejczuk przedstawiła projekt uchwały.

Projekt VII zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wasilków został sporządzony w następstwie wniosków złożonych do Urzędu Miejskiego w Wasilkowie przez mieszkańców oraz inwestorów. Przedmiotowa zmiana Studium obejmuje 15 obszarów o łącznej powierzchni ok. 153 ha. Obszary te zlokalizowane są w obrębach ewidencyjnych: Osowicze, Jurówce, Wasilków, Dąbrówki, Nowodworce, Sochonie i Studzianki. Projekt VII zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wasilków jest zgodny z Planem

Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podlaskiego, umożliwiają docelowo opracowanie planów miejscowych i zagospodarowanie obszarów przy zachowaniu zasad zrównoważonego rozwoju i spełnieniu wymogów obowiązujących przepisów.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie VII zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wasilków.

W głosowaniu udział wzięło 11 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 7; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 4.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

- f) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego w zakresie organizacji publicznego transportu zbiorowego na obszarze gmin Krynki, Szudziałowo, Supraśl i Wasilków.**

Kierownik Wydziału BGGN Piotr Kruszewski przedstawił projekt uchwały.

Gminy Krynki, Szudziałowo, Supraśl i Wasilków w celu umożliwienia swoim mieszkańcom dojazdu do Białegostoku i z powrotem zamierzają przekazać zadanie zapewnienia publicznego transportu zbiorowego Gminie Krynki.

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję. Radni nie zabrali głosu.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego w zakresie organizacji publicznego transportu zbiorowego na obszarze gmin Krynki, Szudziałowo, Supraśl i Wasilków.

W głosowaniu udział wzięło 10 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 10; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 0.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

- g) Uchwała w sprawie wstępnej lokalizacji przystanków komunikacji na terenie Gminy Wasilków w celu zaspokojenia aktualnych potrzeb mieszkańców.**

Kierownik Wydziału BGGN Piotr Kruszewski przedstawił projekt uchwały.

Wskazane w uchwale nowe przystanki komunikacyjne stanowią odzwierciedlenie aktualnych potrzeb społecznych zgłaszanych przez mieszkańców – przystanki przy drodze powiatowej Nr 1428 B.

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję. Radni nie zabrali głosu.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wstępnej lokalizacji przystanków komunikacji na terenie Gminy Wasilków w celu zaspokojenia aktualnych potrzeb mieszkańców.

W głosowaniu udział wzięło 10 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 10; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 0.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

h) Uchwała w sprawie nadania nazwy ulicy w Wasilkowie.

Kierownik Wydziału BGGN Piotr Kruszewski przedstawił projekt uchwały.

Wniosek w sprawie nadania nazwy „Cisowe Wzgórze” drodze wewnętrznej, położonej na działkach oznaczonych numerami geodezyjnymi: 6160/8, 6160/10, 6160/12, 6160/14, 6160/16 i 6160/18, położonych w obrębie Wasilków gm. Wasilków, złożyli właściciele przedmiotowych działek.

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję. Radni nie zabrali głosu.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Wasilkowie.

W głosowaniu udział wzięło 10 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 9; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 1.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

- i) Uchwała w sprawie zmiany uchwały NR LXXX/649/23 Rady Miejskiej w Wasilkowie z dnia 30 października 2023 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych będących w zarządzie Burmistrza Wasilkowa na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg.**

Kierownik Wydziału BGGN Piotr Kruszewski przedstawił projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję. Radni nie zabrali głosu.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały NR LXXX/649/23 Rady Miejskiej w Wasilkowie z dnia 30 października 2023 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych będących w zarządzie Burmistrza Wasilkowa na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg.

W głosowaniu udział wzięło 10 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 9; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 1.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie przyjęcie Protokołu nr 51/2023 z 24 października 2023 r.

W głosowaniu udział wzięło 10 radnych.

Wyniki głosowania:

ZA – 9; PRZECIW – 0; WSTRZYMUJĘ SIĘ – 1.

Protokół został przyjęty.

Ad 5

Przewodniczący Komisji Andrzej Augustynowicz, w związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia Komisji Ładu Przestrzennego i Infrastruktury Technicznej Rady Miejskiej w Wasilkowie, podziękował za udział w posiedzeniu i zamknął obrady o godzinie 18:32.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała

Agata Radziszewska

Przewodniczył

Andrzej Augustynowicz